



**MBF**

MÄLARDALENS  
BOSTADSRÄTTSFÖRVALTNING

*Årsredovisning*

*för*

*Brf KARLSVIK 33*

*2013*

# ÅRSSTÄMMA

Härmed kallas till ordinarie stämma med  
bostadsrättsföreningen Karlsvik 33

Tid: Måndagen den 26 maj 2014, kl 18:30  
Lokal: Kungsholmens Gymnasium, klassrum 5506

## Dagordning:

1. Mötets öppnande.
2. Val av ordförande och sekreterare på stämman.
3. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd).
4. Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet.
5. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett.
6. Föredragning av styrelsens årsredovisning.
7. Föredragning av revisionsberättelsen.
8. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
9. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
10. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning
11. Beslut om arvoden för kommande period.
12. Val av styrelseledamöter och suppleanter enligt stadgarna.
13. Val av revisor och suppleant.
14. Ev.val av valberedning.
15. Övriga, i stadgeenlig ordning, anmälda ärenden.  
Proposition från styrelsen angående fösterrenovering.
16. Mötets avslutande.

Med välkomsthälsning  
Styrelsen



Brf Karlsvik 33  
Org nr 769604-1685

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2013

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- noter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

### Styrelse, revisorer och valberedning

#### Styrelse

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2013-05-28 och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Ljuba Sandberg	Ledamot	2014
Magnus Forslund	Ledamot	2015
Jessica Sjöberg	Ledamot	2014
Leif Kurén	Ledamot	2015
Mats Alders	Ledamot	2014
Ulrica Ringby Smith	Suppleant	2014

Styrelsen har under året hållit 10 protokollförda sammanträden.

#### Revisorer

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Öhrlings PricewaterhouseCoopers. Till internrevisor valdes Magnus Fogelström.

#### Firmatecknare

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

#### Valberedning

Till valberedning fram till nästa ordinarie stämma valdes Lisbeth Halth och Marie Söderberg.

#### Arvode

Föreningsstämman reserverade 60 000 kr i arvode till styrelsen.

### Förvaltning

Föreningen är medlem i MBF (Mälardalens Bostadsrättsförvaltning ek för) Västerås.

Styrelsen har tecknat avtal med MBF om ekonomisk och administrativ förvaltning.

Föreningen har avtal med Maries Puts och Städ avseende städning, Hissen AB om hisserivce samt Comhem om kabel-tv och bredband.



## Fastigheten

Föreningen förvärvade per 2002-10-01 fastigheten Karlsvik 33, Stockholm, av Drott Bostad AB. Fastigheten är bebyggd med ett flerbostadshus med 40 lägenheter och 4 lokaler i 6 våningsplan med källare och vind. Lägenheterna fördelas enligt följande:

3 st	1 rum och kokvrå
2 st	1 rum och kök
10 st	2 rum och kokvrå
11 st	2 rum och kök
8 st	3 rum och kök
6 st	4 rum och kök

Nybyggnadsår 1929, värdeår 1946.

36 lägenheter är upplåtna med bostadsrätt. 4 lägenheter och 4 lokaler/lagerutrymmen uthyres.

Total boyta 2 760 m<sup>2</sup>, lokalyta 198 m<sup>2</sup>.

Under räkenskapsåret har 2 st bostadsrätter överlåtits.

Föreningens fastighet är försäkrad till fullvärde i Stockholms Stads Brandförsäkringskontor. I försäkringen ingår sanering av bostadsohyra och styrelseansvar.

## Flerårsjämförelse

		<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Årsavgift per kvm bostadsrätt	kr	482	482	482
Låneskuld per totala kvm	kr	2 874	2 874	3 206
Uppvärmningskostnad per totala kvm	kr	151	151	140

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Föreningen har under året bytt städbolag. I samband därmed gjordes en storstädning av trapphusen av det nya städbolaget.
- Processen med den uppsagda hyresgästen har pågått under hela året.
- Under året har föreningen haft två 2 städdagar.
- Avgifterna för bostadsrättslägenheterna var oförändrade under 2013.
- Hyrona har höjts för hyreslägenheterna.
- Ansvarstvisten om vattenskada från 2010 avgjord. Föreningen får ingen ersättning.
- De felkonstruerade takkuporna, som förorsakade vattenläckage, är numera åtgärdade.
- Radiatorventiler utbyta på samtliga radiatorer i huset.
- Buena Vida har haft klagomål på diverse saker i sin lokal. De flesta åtgärdade under året.
- Avtal slutet med Fastighetsägarna rörande fastighetsskötsel, främst el, värme samt varmvatten.
- Besiktning av Kungsbalkongerna har utförts. Balkongerna är ej i behov av renovering.
- Utbyte av två radiatorer i lägenheter pga rostskador.
- Besiktning av vissa fönster samt balkongdörrar för att bedöma renoveringsbehov. Många fönsterbågar samt balkongdörrar i dåligt skick.
- Vattenskada i affärslokal samt källarkontor på grund av sönderrostad radiator.
- Zeta handelsträdgård anlitad för att lämna förslag på 'uppfräschning' av gården. Beroende på styrelsens arbetsbelastning samt kostnaderna är dock föreslaget 'lagt på is'

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

- I samband med budgetarbetet beslutade styrelsen om oförändrade avgifter inför 2014.
- Uppsägningen av hyresgästen inskickad till Hyresnämnden för prövning. Beslut under våren.
- Hyrorna höjda för de kommersiella lokalerna.
- Målning av del av yttertaket senarelagd till våren-sommaren 2014, pga förra årets reparation av takkuporna.
- OVK-besiktning av husets lägenheter uppskjuten pga svårigheter att hitta entreprenörer. Planeras genomföras under 2014.
- Vattenläckan i affärslokalen åtgärdad.
- Arbetet med att ta fram förutsättningar för renovering av fönster samt balkongdörrar under året fortsätter.
- Utredning om eventuell lönsamhet att byta maskiner i tvättstugan inledd. Klar under våren.
- En affärslokal ligger efter med hyran, hänt flera gånger. Styrelsen överväger och undersöker möjligheten att säga upp hyreskontraktet.

### Förslag till resultatdisposition

Till stämmas förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	-891 600
Årets resultat	380 366
	<hr/>
	-511 234

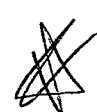

Styrelsen föreslår följande disposition:

Överförs till fond för yttre underhåll	92 550
I ny räkning balanseras	-603 784
	<hr/>
	-511 234

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	380 366
Dispositioner	-92 550
Årets resultat efter dispositioner	287 816

Medel för yttre underhåll efter disposition 218 764

Ch   
JS 

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	1		
<b>Föreningens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	2 037 477	2 004 269
<b>Summa intäkter</b>		2 037 477	2 004 269
<b>Föreningens kostnader</b>			
Drift	3	-1 045 712	-1 015 356
Arvoden, personalkostnader	4	-73 761	-76 942
Periodiskt underhåll	5	0	-186 436
Fastighetsskatt, fastighetsavgift		-81 460	-83 500
Avskrivningar byggnad	6	-138 208	-134 182
Avskrivningar fastighetsförbättringar	7	-103 860	-101 797
<b>Summa kostnader</b>		-1 443 001	-1 598 213
<b>Rörelseresultat</b>		594 476	406 056
<b>Finansiella poster</b>			
Finansiella intäkter	8	26 296	14 874
Finansiella kostnader		-240 406	-285 067
<b>Summa finansiella poster</b>		-214 110	-270 193
Resultat efter finansiella poster		380 366	135 863
<b>ÅRETS VINST</b>		<u>380 366</u>	<u>135 863</u>

~~U~~  
U  
S M

**Balansräkning**

Not

2013-12-31

2012-12-31

1

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

6

51 637 766

51 775 974

Fastighetsförbättringar

7

3 256 022

3 359 882

**Summa materiella anläggningstillgångar**

54 893 788

55 135 856

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i MBF

3 700

3 700

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

3 700

3 700

**Summa anläggningstillgångar**

54 897 488

55 139 556

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

MBF klientmedel i Handelsbanken

1 973 774

1 365 087

Avgifts- och hyresfordringar

32 819

5 408

Övriga kortfristiga fordringar

9

11 492

13 674

Förutbet kostnader och upplupna intäkter

10

77 884

89 603

**Summa kortfristiga fordringar**

2 095 969

1 473 772

**Kassa och bank**

764

764

**Summa omsättningstillgångar**

2 096 733

1 474 536

**SUMMA TILLGÅNGAR**

56 994 221

56 614 092



**Balansräkning**

Not

2013-12-31

2012-12-31

1

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

11

**Bundet eget kapital**

Insatskapital

43 560 067

43 560 067

Upplåtelseavgifter

4 899 616

4 899 616

Fond för yttre underhåll

126 214

220 100

**Summa bundet eget kapital**

48 585 897

48 679 783

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

-891 600

-1 121 350

Årets vinst

380 366

135 863

**Summa fritt eget kapital**

-511 234

-985 487

**Summa eget kapital**

48 074 663

47 694 296

**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

12

8 500 000

8 500 000

**Summa långfristiga skulder**

8 500 000

8 500 000

**Kortfristiga skulder**

Ränteskulder

23 605

26 379

Leverantörsskulder

94 783

42 545

Skatteskulder

3 525

6 522

Övriga kortfristiga skulder

13

100

100

Upplupna kostnader och förutbet intäkter

14

297 545

344 250

**Summa kortfristiga skulder**

419 558

419 796

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

56 994 221

56 614 092

**Ställda säkerheter**

15


20 000 000

20 000 000

**Ansvarsförbindelser**

Inga

Inga

  
L  
JS M

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Om inte annat framgår är de tillämpade principerna oförändrade i jämförelse med föregående år. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Periodisering av intäkter och kostnader har skett enligt god redovisningssed. Vid redovisningen tillämpas BFNAR 2003:4 Uttalande om redovisning av medel reserverade för framtida fastighetsunderhåll i bostadsrättsföreningar. Enligt BFNAR 2003:4 redovisas föreningens fond för yttre underhåll som bundet eget kapital.

Avsättning till fond för yttre underhåll görs med belopp minst enligt föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma. Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Förbättringskostnader av tillgångarnas prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.


Byggnaden skrivs av enligt 75-årig annuitetsplan. Fastighetsförbättringarna - lokal- och fasadrenovering samt säkerhetsdörrarna och vinden - skrivs av enligt 20-årig respektive 30-åriga annuitetsplaner. Trapphusrenoveringen skrivs av enligt rak plan på 30 år.

### Not 2 Nettoomsättning

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Årsavgifter bostäder	1 223 016	1 223 016
Hyror lokaler	336 225	315 158
Hyror bostäder	234 573	226 725
Övriga hyresintäkter	119 071	116 910
Kabel-TV avgifter	58 500	58 500
Övriga intäkter	66 092	63 960
Brutto	<u>2 037 477</u>	<u>2 004 269</u>
<b>Summa nettoomsättning</b>	<u>2 037 477</u>	<u>2 004 269</u>

### Not 3 Driftskostnader

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Fastighetsskötsel	106 279	104 027
Reparationer, löpande underhåll	96 545	79 503
Elavgifter	35 794	36 844
Uppvärmning	447 772	447 521
Vatten och avlopp	43 585	43 542
Renhållning	21 812	25 647
Försäkringar	51 537	48 206
Kabel-TV	118 366	114 229
Övriga fastighetskostnader	2 035	1 915
Övriga driftskostnader	1 594	2 950
Ekonomisk och administrativ förvaltning	55 760	53 920
Övriga förvaltningskostnader	55 834	48 554
Revisionsarvode	8 800	8 500
<b>Summa driftskostnader</b>	<u>1 045 713</u>	<u>1 015 356</u>

 La  
JS

**Not 4 Arvoden, personalkostnader**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Arvode styrelse	60 000	60 000
Sociala kostnader	13 761	16 942
<b>Summa arvoden, personalkostnader</b>	<u>73 761</u>	<u>76 942</u>

**Not 5 Periodiskt underhåll**

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Byte värmepump	0	23 250
Del av trapphusreovering	0	163 186
<b>Summa Periodiskt underhåll</b>	<u>0</u>	<u>186 436</u>

**Not 6 Byggnader och mark**

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
<b>Byggnader</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	30 849 883	30 849 883
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 849 883	30 849 883
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 073 909	-939 727
Årets avskrivningar	-138 208	-134 182
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 212 117	-1 073 909
Utgående planenligt värde	<u>29 637 766</u>	<u>29 775 974</u>
<b>Mark</b>		
Ingående anskaffningsvärde	22 000 000	22 000 000
Utgående planenligt värde	22 000 000	22 000 000
<b>Utgående planenligt värde byggnader och mark</b>	<u>51 637 766</u>	<u>51 775 974</u>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	26 631 000	22 053 000
Taxeringsvärde mark	31 475 000	30 237 000
	<u>58 106 000</u>	<u>52 290 000</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	54 800 000	49 400 000
Lokaler	3 306 000	2 890 000
	<u>58 106 000</u>	<u>52 290 000</u>

*[Handwritten signature]*  
85

**Not 7 Fastighetsförbättringar**

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	3 745 670	3 092 924
Årets anskaffningar (trapphusrenovering)	0	652 746
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 745 670	3 745 670
Ingående ackumulerade avskrivningar	-385 788	-283 991
Årets avskrivningar	-103 860	-101 797
Utgående ackumulerade avskrivningar	-489 648	-385 788
<b>Utgående planenligt värde fastighetsförbättringar</b>	<u>3 256 022</u>	<u>3 359 882</u>

**Not 8 Finansiella intäkter**





	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ränteintäkt gemensamhetsplacering-MBF	26 228	14 823
Övriga ränteintäkter	68	51
<b>Summa finansiella intäkter</b>	<u>26 296</u>	<u>14 874</u>

**Not 9 Övriga kortfristiga fordringar**

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Skattekontot	11 492	11 424
Övriga fordringar	0	2 250
<b>Summa övriga kortfristiga fordringar</b>	<u>11 492</u>	<u>13 674</u>

**Not 10 Förutbet kostnader och upplupna intäkter**

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Upplupna ränteintäkter	0	14 823
Förutbetalda driftskostnader	40 813	37 933
Övriga interimfordringar	37 070	36 847
<b>Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<u>77 883</u>	<u>89 603</u>

*Handwritten signatures and initials:*  

  



**Not 11 Eget kapital**

	<u>Insats- kapital</u>	<u>Upplåtelse- avgifter</u>	<u>Fond för yttre underhåll</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Ingående balans	43 560 067	4 899 616	220 100	-1 121 350	135 863
Reservering till yttre fond			92 550	-92 550	
Ianspråktagande av yttre fond			-186 436	186 436	
Balansering av föregående års resultat				135 863	-135 863
Årets resultat					<u>380 366</u>
Belopp vid årets utgång	<u>43 560 067</u>	<u>4 899 616</u>	<u>126 214</u>	<u>-891 601</u>	<u>380 366</u>

**Not 12 Skulder till kreditinstitut**

<u>Långivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
Swedbank Hypotek	2,765	rörligt	4 000 000
Swedbank Hypotek	2,754	rörligt	4 500 000
Summa:			8 500 000
Avgår kortfristig del			
Summa skulder till kreditinstitut			8 500 000
Innevarande år är andelen långfristig skuld som förfaller senare än 5 år			8 500 000

**Not 13 Övriga kortfristiga skulder**

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Skulder till MBF	100	100
<b>Summa övriga kortfristiga skulder</b>	<u>100</u>	<u>100</u>

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

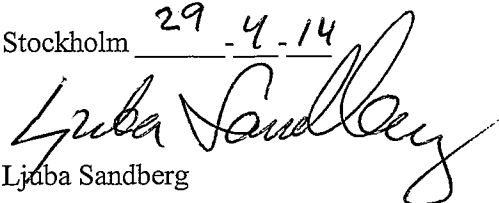
	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Förskottsbetalda årsavgifter och hyror	139 722	112 400
Upplupna driftskostnader	68 484	91 942
Upplupna styrelsearvoden	60 000	60 000
Upplupna revisionsarvoden	8 800	8 500
Upplupna sociala avgifter	18 852	18 852
Övriga interimsskulder	1 687	52 556
<b>Summa</b>	<u>297 545</u>	<u>344 250</u>

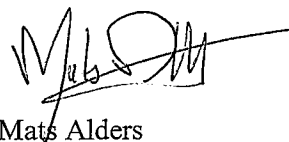
*[Handwritten signature and initials]*

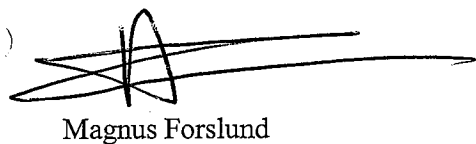
Not 15 Ställda säkerheter

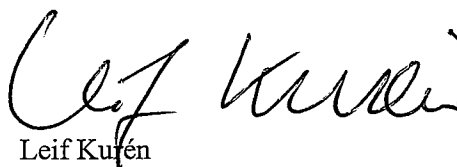
	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Fastighetsinteckningar som säkerheter för egna skulder till kreditinstitut.		
Uttagna pantbrev i fastighet	20 000 000	20 000 000
Varav i eget förvar	0	0

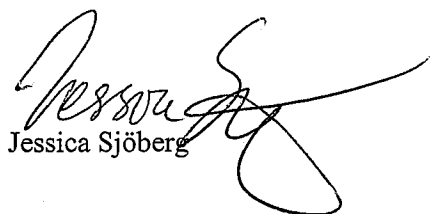
Stockholm 29-4-14

  
Ljuba Sandberg

  
Mats Alders

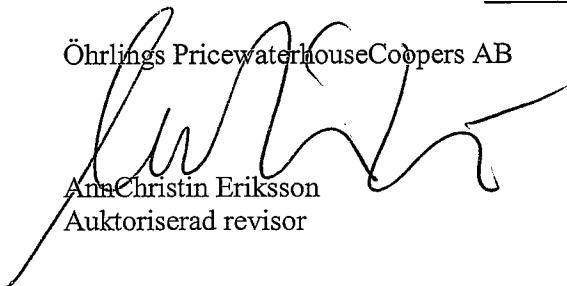
  
Magnus Forslund

  
Leif Kurén

  
Jessica Sjöberg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2014-05-12

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
AnnaChristin Eriksson  
Auktoriserad revisor

  
Magnus Fogelström  
Internrevisor

# Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Karlsvik 33, org. nr 769604-1685

## Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Karlsvik 33 för år 2013.

### Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

### Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Granskningen har utförts enligt god revisionssed. För den auktoriserade revisorn innebär detta att hon utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att den auktoriserade revisorn följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2013 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Karlsvik 33 för år 2013.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

### Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

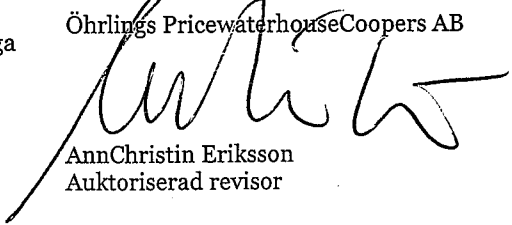
Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.


### Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Västerås den 12 maj 2014

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
AnnChristin Eriksson  
Auktoriserad revisor

  
Magnus Fogelström  
Från föreningen

UK  
JS